

## PARSEL TAHSİS ÖDEME PLANI BİLGİLENDİRME FORMU

Konya Organize Sanayi Bölgesi içinde, sözleşmeye konu parselin tahsis bedelinin ödenmesine ilişkin ödeme planı aşağıdaki şekildedir.

I NOLU TABLO – PEŞİN TAHSİS ÖDEME PLANI <sup>(1)</sup>		
SN	AÇIKLAMA	TUTAR
1.	ADA	
2.	PARSEL	
3.	METREKARE	
4.	TAHSİS BİRİM FİYAT	
5.	PEŞİN TUTAR	Metrekare x Tahsis Birim Fiyatı
II NOLU TABLO – VADELİ TAHSİS ÖDEME PLANI <sup>(2)</sup>		
SN	AÇIKLAMA	TUTAR
1.	TOPLAM TAHSİS BEDELİ	Metrekare x Tahsis Birim Fiyatı
2.	% 20 PEŞİNAT TUTARI	Toplam Tahsis Bedeli x %20
3.	KALAN TUTAR	Toplam Tahsis Bedeli – %20 Peşinat Tutarı

II NOLU TABLODA YER ALAN VADELİ TAHSİS ÖDEME PLANI TERCİH EDİLMESİ DURUMUNDA BAKİYE KALAN % 20'LİK KISIM İÇİN VERİLMESİ GEREKEN FİRMA ÇEKLERİNİN TARİH VE TUTARLARI					
SN	TARİH	TAKSİT TUTAR	SN	TARİH	TAKSİT TUTAR
1.	..../12/2021	Kalan Tutar / 18	10.	..../12/2024	Kalan Tutar / 18
2.	..../04/2022	Kalan Tutar / 18	11.	..../04/2025	Kalan Tutar / 18
3.	..../08/2022	Kalan Tutar / 18	12.	..../08/2025	Kalan Tutar / 18
4.	..../12/2022	Kalan Tutar / 18	13.	..../12/2025	Kalan Tutar / 18
5.	..../04/2023	Kalan Tutar / 18	14.	..../04/2026	Kalan Tutar / 18
6.	..../08/2023	Kalan Tutar / 18	15.	..../08/2026	Kalan Tutar / 18
7.	..../12/2023	Kalan Tutar / 18	16.	..../12/2026	Kalan Tutar / 18
8.	..../04/2024	Kalan Tutar / 18	17.	..../04/2027	Kalan Tutar / 18
9.	..../08/2024	Kalan Tutar / 18	18.	..../08/2027	Kalan Tutar / 18

1. Yukarıdaki **I Nolu** Tabloda yazılı olan bedel peşin geçici tahsis bedelidir.

2. **II Nolu Tablonun** tercih edilmesi durumunda taksitler için firmanın kendisine ait çeki kabul edilmektedir.

3. Vadeli Tahsis Ödeme Planında, Sözleşmenin 5.2 maddesi gereğince; peşinat dışında kalan bakiye taksitler için fiyat farkı uygulanacaktır. Kalan taksit tutarlarının ödenmesi ile ilgili olarak peşinat yatırma/tahsis sözleşme dönemine ait  $(TÜFE+Yİ-ÜFE)/2$  endeksi ile taksit ödeme dönemlerine ait  $(TÜFE+Yİ-ÜFE)/2$  endeksi değişim oranınca  $(TÜİK$  parasal değerleri güncelleme aracı sayfasındaki hesaplama şekline göre) güncelleme yapılarak fiyat farkı hesaplanır. KOSB, her yılın Ocak ayında; bir önceki yılın Nisan-Ağustos-Aralık taksitlerine istinaden TÜİK tarafından açıklanan endekslere göre hesaplanan fiyat farkı tutarlarını FİRMA'ya bildirecektir. FİRMA ilgili tutarlara ait firma çeklerini ilgili yılın Nisan-Ağustos-Aralık aylarına düzenleyerek KOSB'a teslim etmekle yükümlüdür.